



TUTELATI.CASA

associazione sindacale della proprietà immobiliare

Telefono: 040 636564 (sede di Trieste)
0432 1638047 (sede di Udine)

WhatsApp: @Tutelati

Sito: www.tutelatifvg.it

Email: info@tutelatifvg.it

questo PDF è editabile: prima di stamparlo inserisci 'a video' tutti i dati richiesti (vedi istruzioni riportate all'ultima pagina)

DOMANDA DI ISCRIZIONE

Il/La sottoscritto/a _____, nato/a a _____ (____) il _____ e residente a _____ (____) in _____ n. _____, C.A.P. _____, C.F. _____, telefono fisso _____, cellulare _____, email _____

dopo aver esaminato e accettato lo statuto vigente (www.tutelatifvg.it/documenti/Statuto.pdf)

DICHIARA

– di voler associarsi a **Tutelati.Casa**:

☐ in proprio (persona fisica);

☐ nella qualità di legale rappresentante della ditta _____,

con sede legale a _____ (____) in _____ n. _____,

C.A.P. _____, C.F. _____, partita IVA _____

riferimento fatturazione: codice SDI _____ oppure PEC _____

☐ nella qualità di Tutore / Amm. di sostegno / Genitore usufruttuario di _____,

nato/a a _____ (____) il _____ e residente a _____ (____)

in _____ n. _____, C.A.P. _____, C.F. _____

– di aver versato la quota associativa, valevole per l'anno solare (fino al 31 dicembre dell'anno d'iscrizione), di € 30,00 a mezzo bonifico sul C/C della banca B.C.C. Venezia Giulia filiale di Trieste con IBAN **IT75V 08877 02200 000 000 701743** intestato a TUTELATI APS (causale consigliata "Quota associativa Tutelati.Casa"), oppure di versarla in contanti in caso di consegna 'a mano';

– di aver letto, compreso e sottoscritto l'informativa Privacy che segue, autorizzando il trattamento dei propri dati personali.

La quota associativa dà diritto al Socio di: richiedere il rilascio di Attestazione di Rispondenza di locazioni a canone concordato, richiedere il Calcolo dei limiti di locazioni a canone concordato, ricevere consulenza con esperti del settore immobiliare (contrattualistica, modulistica, registrazione contratti, riconoscimento agevolazioni fiscali), nonché ulteriori consulenze e servizi a tariffe agevolate.

Luogo _____, data _____

Firma _____

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL REGOLAMENTO UE 2016/679

Tutelati.Casa, con sede a Trieste (TS) in via Torrebianca n. 26, in persona del legale rappresentante Presidente Pier Paolo Della Valle C.F. DLLPPL65H25L424E (in seguito, "Titolare"), La informa ai sensi dell'art. 13 Regolamento UE n. 2016/679 (in seguito, "GDPR") che i Suoi dati personali sono trattati per le seguenti finalità e con le seguenti modalità:

1. Oggetto

Il Titolare tratta i dati personali identificativi (ad esempio, nome, cognome, codice fiscale, indirizzo, e-mail) da Lei comunicati in occasione e per le finalità strettamente connesse e/o collegate all'iscrizione all'Associazione ed all'esecuzione del contratto di associazione medesimo.

2. Finalità del trattamento e base giuridica

I Suoi dati personali sono trattati senza il Suo consenso espresso (art. 6 lett. b), e) GDPR), per le seguenti finalità:

- inviare le comunicazioni di base relative all'Associazione
- adempiere agli obblighi precontrattuali, contrattuali e fiscali derivanti da rapporti con Lei in essere (base giuridica: adempimento di un contratto);
- adempiere agli obblighi previsti dalla normativa italiana e comunitaria, da un ordine di un'Autorità (base giuridica: adempimento di obbligo legale);
- per dare seguito a richieste da parte dell'autorità amministrativa o giudiziaria competente e, più in generale, di soggetti pubblici nel rispetto delle formalità di legge (base giuridica: obbligo di legge o sicurezza pubblica);
- per esercitare un diritto soggettivo o un interesse legittimo del Titolare (base giuridica: esercizio di un diritto e/o interesse legittimo).

Il Suo consenso può essere liberamente ed in qualsiasi momento revocato.

3. Modalità di trattamento e conservazione

Il trattamento dei Suoi dati è realizzato per mezzo delle operazioni di: raccolta, registrazione, organizzazione, conservazione, consultazione, elaborazione, modificazione, selezione, estrazione, utilizzo, cancellazione e distruzione dei dati. I Suoi dati sono sottoposti a trattamento sia cartaceo che elettronico. I dati saranno conservati per un periodo di tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali essi sono stati raccolti o successivamente trattati conformemente a quanto previsto dagli obblighi di legge. I Suoi dati saranno conservati per dieci anni dal termine del rapporto contrattuale in essere. Al termine di tale periodo saranno cancellati, salvo l'ulteriore conservazione di alcuni o tutti i dati sia richiesta dalla legge.

4. Accesso

I Suoi dati potranno essere resi accessibili per le sole finalità di cui all'art. 2 a soggetti quali a titolo esemplificativo consulenti, dipendenti e collaboratori, in quanto delegati per attività strettamente connesse all'esecuzione del contratto, ivi comprese le attività preliminari alla conclusione del contratto, nonché alla Tutelati Aps, C.F. 90166290321, con sede a Trieste in via Torrebianca 26, e allo Studio Della Valle Pier Paolo, C.F. DLLPPL65H25L424E, con sede a Trieste in via Torrebianca 26.

5. Comunicazione e diffusione dei dati

I dati forniti non saranno soggetti a comunicazione a terzi non indicati all'art. 4, né a diffusione (per scopi commerciali o altri).

Il Titolare garantisce la massima cura affinché la comunicazione dei Suoi dati personali ai predetti destinatari riguardi esclusivamente i dati necessari per il raggiungimento delle specifiche finalità cui sono destinati. I Suoi dati personali sono conservati nei database del Titolare e saranno trattati esclusivamente da parte di personale autorizzato. A questi ultimi sono state fornite apposite istruzioni sulle modalità e finalità del trattamento.

6. Trasferimento dei dati

I Suoi dati non sono diffusi. I Suoi dati non sono trasferiti al di fuori dell'Italia. I Suoi dati non sono oggetto di operazioni di profilazione.

7. Diritti dell'interessato e modalità di esercizio

Nella Sua qualità di interessato, ha i diritti di cui agli artt. 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 22 GDPR e precisamente:

- di chiedere l'accesso ai dati e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che la riguardano o di opporsi al loro trattamento oltre alla portabilità dei dati;
- di revocare il consenso in qualsiasi momento per il trattamento dei dati per i quali è stato richiesto un Suo previo consenso espresso;
- di proporre reclamo al Garante della protezione dei dati personali www.garanteprivacy.it.

I Suoi diritti possono essere esercitati inviando una mail a info@tutelatifvg.it.

8. Titolare, responsabile e incaricati

Il titolare del trattamento è Tutelati.Casa, in persona del Titolare. L'elenco dei responsabili interni ed esterni del trattamento dei dati personali nonché degli incaricati è messo a Sua disposizione previa richiesta scritta.

Io sottoscritto/a _____, preso atto dell'informativa che precede, cui il presente consenso è allegato, ed in particolare:

- che i dati forniti, in ragione dell'adesione ad una Associazione sindacale/di rappresentanza di interessi, assumono il carattere di "dati sensibili";
- che lo svolgimento delle attività relative al trattamento dei miei dati personali richiede la comunicazione ed il correlato trattamento di tali dati da parte di terzi, per le sole finalità indicate all'art. 2 dell'informativa;
- dei diritti riconosciuti all'interessato dalla normativa vigente;

PRESTO CONSENSO

affinché, a norma degli articoli 13, 23 e 26 del D.lgs. 196/2003 e degli articoli 13, 6, 7 e 9 del Regolamento UE n. 679/2016 i miei dati personali, anche sensibili, in possesso della sopracitata Associazione Confappi Treviso possano essere trattati per gli scopi e nei tempi indicati, ed in particolare possano essere oggetto di comunicazione ai soggetti e per le finalità dichiarate e indicate all'art. 2 dell'informativa.

Luogo _____, data _____

Firma _____

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE E L'INVIO DELLA DOMANDA DI ISCRIZIONE

- **COMPILA IL PDF INSERENDO TUTTI I DATI (DIRETTAMENTE A VIDEO, SENZA STAMPARLO)**

Prima di avviare la stampa del PDF inserisci 'a video' tutti i dati richiesti.

Se un dato non rientrasse nello spazio dedicato: scrivilo a penna, in stampatello, dopo aver stampato il PDF.

- **FIRMA ENTRAMBE LE PAGINE**

Puoi firmare tramite **FIRMA A PENNA** oppure **FIRMA DIGITALE**.

FIRMA A PENNA

1. Dopo la compilazione 'a video', stampa le prime 2 pagine e su entrambe apponi firma autografa;

2. Scannerizza le 2 pagine in PDF (**non fotografare!**) e -se sai come farlo- crea un PDF unico.

Per Sua comodità le 2 pagine scannerizzate possono anche rimanere separate (ad es. Pagina1.pdf e Pagina2.pdf).

FIRMA DIGITALE

Se disponi di uno strumento per la Firma Elettronica Qualificata, ad es. in modalità PAdES, puoi sottoscrivere la domanda con firma elettronica, inserendo la tua firma digitale su entrambe le pagine.

- **ESEGUI IL BONIFICO DELLA QUOTA ASSOCIATIVA**

Esegui il bonifico della quota associativa, utilizzando i riferimenti riportati a pagina 1.

Se prevedi di consegnare la Domanda di Iscrizione 'a mano' il pagamento può essere eseguito anche in contanti.

- **CONSEGNA LA DOMANDA DI ISCRIZIONE**

La Domanda di Iscrizione può essere consegnata **VIA EMAIL** oppure **A MANO**.

CONSEGNA VIA EMAIL

Invia email a info@tutelatifvg.it allegando le prime 2 pagine (compilate e firmate) e la copia della quietanza di versamento della quota associativa.

CONSEGNA A MANO

Consegna presso i nostri uffici - previo appuntamento - le prime 2 pagine (stampate e firmate), assieme alla stampa della quietanza di versamento della quota associativa (o se preferisci porta con te i contanti).

Entro pochi giorni riceverai un'email con:

1. Conferma dell'avvenuta iscrizione all'Associazione Tutelati.Casa;
2. L'accesso all'area riservata online per inviare le richieste di Calcolo e di Attestazione;
3. La ricevuta per la quota associativa versata (l'Associazione non emette fatture).

LOCAZIONI A CANONE CONCORDATO

servizi online di Tutelati.Casa

Mettiamo a disposizione dei nostri associati **servizi online dedicati alle locazioni a canone concordato** per l'invio delle **Richieste di Calcolo** del canone pattuibile e delle **Richieste di Attestazione** di un contratto già sottoscritto.

Per inviare una **Richiesta di Calcolo o di Attestazione** accedi ai **servizi online**, utilizzando l'accesso all'area riservata ricevuto nella mail di conferma iscrizione.